

О Г Л А С

о издавању у закуп пијачне опреме и пијачног простора
на Малој Зеленој пијаци у Обреновцу
поступком прикупљања затворених писмених понуда

Јавно комунално предузеће „Обреновац“ из Обреновца, ул. Цара Лазара број 3/1 расписује потребу за давањем на коришћење - закуп, пет занатских тезги и три пијачна простора - на Малој зеленој пијаци у Обреновцу, ул. Цара Лазара број 1/а.

1. Занатске тезге број 01, 02, 03, 04 и 10
2. Пијачни простор број 1, 2 и 3 за постављање типских металних тезги за продају воћа и поврћа – површине 6 м²

1. Пијачна опрема (занатска тезга) намењена је за излагање и продају занатских производа. Пијачни простор површине 6 м² намењен је за постављање типске тезге за продају воћа и поврћа
2. Пијачна опрема и пијачни простор на Малој зеленој пијаци дају се на коришћење закуп у виђеном стању на период од највише годину дана понуђачима који у поступку прикупљања затворених писмених понуда понуде највећи износ месечне закупнине.
3. Услов за учешће на огласу има сваки понуђач који достави доказ да нема неизмирених обавеза према ЈКП „Обреновац“ у моменту давања понуде.
Право на учешће на огласу имају сва правна лица и предузетници.
4. Почетна висина накнаде за коришћење – закупнине за:
 - Занатске тезге износи **3.466,94 дин** на месечном нивоу без обрачунаог ПДВ-а
 - Пијачни простор површине 6 м² износи **11.364,30 дин** на месечном нивоу без обрачунаог ПДВ-а.
5. У поступку прикупљања затворених писмених понуда могу учествовати сви понуђачи који своје понуде доставе у року од 8 (осам) календарских дана од дана објављивања огласа у средствима јавног информисања, и то на обрасцу пријаве који се прибавља код Пијачне управе.
6. На коверти затворене понуде обавезно нагласити број пијачне опреме и пијачног простора на коју се понуда односи.
Пријаве које нису поднете на за то предвиђеном образцу неће се узети у разматрање.

Уз пријаву је потребно приложити:

- ❖ Извод о регистрацији привредног субјекта или остала документа о оснивању привредних субјеката не старија од 6 месеци,
- ❖ фотокопија личне карте и картона депонованих потписа у пословној банци,
- ❖ Оригинал уплатница као доказ о уплати износа од 1.000,00 динара на име бесповратних трошкова за учешће на огласу (текући рачун број 205-114377-46 код Комерцијалне банке)

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узети у разматрање.

7. Коверте са затвореним писменим понудама предају се техничком секретару Предузећа у дирекцији ЈКП «Обреновац», ул. Цара Лазара 3/1, у периоду од 11.09.2025. године до 19.09.2025. године до 10,00 часова.
8. Комисија за спровођење поступка затворених писмених понуда приступиће јавном отварању писмених понуда 19.09.2025. године у 13,00 часова у просторијама дирекције ЈКП «Обреновац».
9. Одлуку о додели на коришћење – закуп слободне пијачне опреме односно пијачног простора доноси Комисија и иста ће бити истакнута на огласној табли Мале зелене пијаце. Уговор о давању на коришћење у закуп предметне опреме односно простора закључује се у року од 8 дана од дана коначности Одлуке.
10. Пре закључења уговора о давању на коришћење - закуп, изабрани понуђач је дужан да уплати на рачун Предузећа износ у висини од 3 понуђене месечне накнаде за коришћење – закупнине и достави, као гаранцију да ће обавезе испуњавати уредно и благовремено, - бланко соло меницу (оверена и потписана), менично овлашћење са уписаним бројем менице и потврду пословне банке о регистрацији менице.
По истеку три месеца понуђена цена закупа плаћа се месечно.
11. Уколико изабрани понуђач не закључи уговор из предходног става у остављеном року или не уплати потребна средства на име обезбеђења уредног извршења својих уговорних обавеза сматра се да је одустао од понуде. У том случају комисија ће предметну опрему/простор понудити првом следећем најповољнијем понуђачу или ће се предметна опрема/простор поново огласити.
12. Додатне информације могу се добити на телефон 064/8327540, особа за контакт Маријана Дамњановић.

У Обреновцу, 10.09.2025. године

ЈКП „ОБРЕНОВАЦ“ - ОБРЕНОВАЦ
в.д. директора

Иван Јегоровић